2021

Ingenieria- Eficiencia Energetica

gestoría
comercial
energética

Gestoría Comercial Energética
C/Isabel
II nº 26, local 4, 28660 Boadilla del
Monte, Madrid Tfno.: 91 304 85 25
Fax.: 91 304 85 25
e-mail: servicioalcliente@gestoriacomercial.es

INDICE.

1. PRESENTACION.

-Que es G.C.E
-Que hacemos.

2. AMBITOS DE ACTUACION.

-Ingenieria.
-Eficiencia Energetica.
-Optimización.
-Asesoria Energetica.

Gestoría Comercial Energética
C/Isabel
II nº 26, local 4, 28660 Boadilla del
Monte, Madrid Tfno.: 91 304 85 25
Fax.: 91 304 85 25
e-mail: servicioalcliente@gestoriacomercial.es

1. PRESENTACION.

-Que es G.C.E

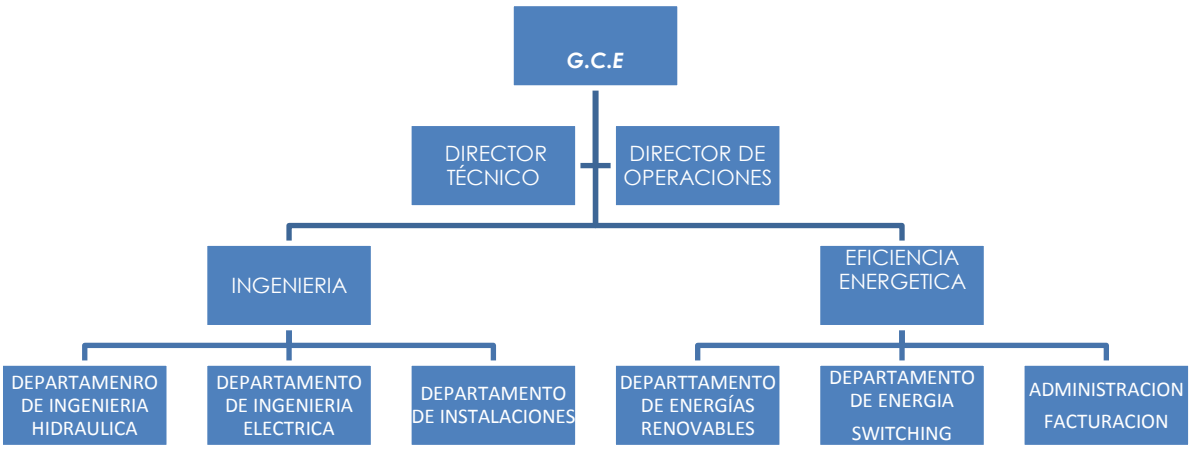
La Gestoría Comercial Energética es una entidad creada a principios del año 2007.
Con más de 9 años de experiencia en el sector energético, somos una Empresa Consultora referente en el sector energético.

G.C.E, es una empresa puntera y multidisciplinar, en el sector de la ingenieria Como en el sector de la Eficiencia energetica.

Nuestra Empresa, cuenta con UN equipo profesional preparado para asesorar, gestionar, y ejecutar de forma global todas sus necesidades en el ámbito energético.

Nuestra principal ventaja competitiva, radica en nuestros ingenieros, los cuales recomiendan acciones ,medidas o procesos basados en el analisis de datos tomados en las instalaciones de nuestros clientes.

Prestamos nuestros conocimientos para la mejora y optimización de la facturación eléctrica a nuestros clientes.
Contamos con una organización bien definida y estructurada, donde diferenciamos y definimos nuestras tareas por departamentos.



-Que hacemos.

G.C.E será su departamento técnico, en competencias Energeticas, teniendo Ud. Un coste muy inferior al que tendría en caso de que estuviera integrado en la estructura de su Empresa, con profesionales de calidad y con el máximo grado de compromiso, ya que los éxitos ,logros y beneficios en materia de Ingenieria y Eficiencia & Ahorro Energético será nuestro beneficio.

Nuestra experiencia en el Sector, le garantizará un alto grado de % sobre el ahorro, además de permitirle afrontar sin incertidumbres sobre su proceso de decisión.

En G.C.E integramos soluciones Energeticas de forma global, de este modo podemos realizar estudios específicos, en función de la demanda y necesidades de nuestros clientes, para poderles ofrecer el dimensionamiento correcto y con las mejores prestaciones y paquetes de medidas Energeticas posibles

Desde G.C.E, le invitamos a conocernos, Somos más que una Consultoria Energetica.
Tratamos de conseguir el máximo ahorro de energía para particulares, empresas, organismos o cualquier entidad que desee obtener una oferta optimizada de las principales comercializadoras eléctricas.

2. AMBITOS DE ACTUACION.

- Ingenieria.
-

G.C.E se encuentra en permanente expansion y crecimiento dentro Del sector de la ingeniería de instalaciones, un campo en continua evolución debida a los avances tecnológicos continuos.

Como estudio de ingeniera, Gestoria Comercial Energetica, cubre una amplia y variada Gama de trabajos acordes a las exigencias y normativa de la administración y organismos competentes.

Incluimos en sus servicios un departamento de instalaciones que ofrece al cliente poder desarrollar los proyectos de cualquier índole.
Proporcionándole de este modo la posibilidad de relacionar sus proyectos desde el planteamiento y diseño hasta la ejecución del mismo.

Apartados a Destacar:

Proyectos y direcciones de obra .

- Actividades. Para solicitud de Licencia Municipal de apertura.
- Instalaciones eléctricas (centros de transformación e instalaciones en baja y alta tensión)
- Hidráulicas.
- Telecomunicación
- Climatización.
- Servicio contra incendios.
- Ventilaciones garajes.
- Levantamientos topográficos

Inspecciones y Auditorias

Inspecciones y auditorias por Organismo de Control Autorizado:

- Instalaciones eléctricas de baja y media tensión
- Instalaciones hidráulicas
- Climatización - calefacción y agua caliente sanitaria
- Frigoríficas
- Aparatos a presión
- Aparatos elevadores
- Aparatos para combustibles gaseosos
- Almacenamiento de productos químicos
- Telecomunicaciones
- Máquinas con riesgo
- Auditorias Acústicas

Implantación de ISO 50.001*

- Auditoría energética
- Implantación **S**istema de **G**estión **E**nergético (SGE).

Gestión – tramitación – Estudios – Informes - Peritaciones.

- Ante empresas distribuidoras de suministros, organismos públicos, etc:
- Preparación de documentos
- Obtención de autorizaciones de las diferentes instalaciones
- Inscripción en el Registro Industrial de instaladores, constructores y empresas con actividad industrial.
- Gestion de Subvenciones
- Presupuestos y valoraciones.
- Estudios de arquitectura
- Revisiones Técnicas y OCAS

Seguridad alimentaria

- Estudios de arquitectura Desarrollo e implantación de Sistemas de Autocontrol de Seguridad Alimentaria (APPCC)
- Desarrollo e implantación de Sistemas de Calidad y Seguridad Alimentaria según los estándares ISO 22000, BRC e IFS.
- Auditorías internas de sistemas de Calidad y Seguridad Alimentaria.
- Mantenimiento de Sistemas de Calidad y Seguridad Alimentaria.
- Mejora de Sistemas de Gestión de Calidad y Seguridad Alimentaria.
- Formación en Sistemas de Gestión de Calidad y Seguridad Alimentaria según los estándares ISO 22000, BRC e IFS.

-Eficiencia Energetica.

En G.C.E, Sabemos que nuestros clientes tienen Como objetivo **economizar gastos** y **maximizar beneficios**.

Nuestra aportación se enfoca a redirigir todos los consumos energéticos de las empresas hacia una mejor gestión de los mismos, optimizándolos y actualizándolos.

De este modo además de reducir gastos en consumo de electricidad, gas, gasóleo y otros combustibles contribuimos a reducir emisiones contaminantes al medio ambiente.

Dentro de la eficiencia energética podemos clasificar las intervenciones en diferentes bloques:

- **Monitorización de consumos**……..”Monitorización”
- **Instalación de Baterías de Condensadores** …...……”Baterías de Condensadores”
- **Sustitución de luminarias por tecnología LED**……..…”Instalaciones Led”
- **Escalonamiento de potencias eléctricas**……..……..“Máxima demanda”
- **Energías Renovables** ……”Energías Renovables”

- MONITORIZACION

Estamos absolutamente convencidos que lo que no se mide no se controla y además es imposible de gestionar y desde este planteamiento iniciamos su propuesta.

La base de la Gestion de la Eficiencia Energética es la **medición de los consumos energéticos** y solo desde esta base se pueden proponer acciones correctoras para generar ahorros sin inversión.
La sociedad está comprometida con el medio ambiente y debemos de tener claro que la energía más verde es la que no se consume.

QUE ES LA MONITORIZACIÓN Y TELECONTROL CON EMIOS:

La monitorización es la medición de cualquier consumo energético que pueda tener en su empresa y nos aporte la información necesaria para la gestión energética, dicho más claro, nos dice cuándo, cuánto y cómo está consumiendo lo cual es clave para la generación de ahorros y ajustes en costes.

El telecontrol como el sistema de monitorización además nos permite actuar sobre la instalación de forma remota.

Este sistema puede realizar desde tareas sencillas de ON/OFF hasta gestionar encendidos y apagados en función de variables como la humedad, la temperatura, la luz, etc.

Con la herramienta EMIOS (Energy Minus Intelligent Operative System) podemos efectuar la monitorización y el telecontrol de sus instalaciones y así obtener la información necesaria para la toma de decisiones.

PORQUÉ IMPLANTAR LA MONITORIZACION Y TELECONTROL

Sin lugar a dudas la Monitorización Y EL Telecontrol con la herramienta EMIOS nos va a permitir efectuar una correcta gestión energética mediante:

- Medición potencia activa/reactiva
- Medición energía activa/reactiva
- Calidad del Suministro
- Imputación de Costes
- Activación de Alarmas que avisan de incidencias en la instalación.
- Emisión de Informes
- Comparativas de ofertas económicas
- Telemedida
- Control y visado de facturas

COMO IMPLANTAR LA MONITORIZACION Y TELECONTROL Y EQUIPOS NECESARIOS

Para la implantación de la Monitorización con la herramienta EMIOS serán necesarios los siguientes dispositivos:

- Contador SAI Parametrizado y Homologado por la Distribuidora Eléctrica correspondiente (Régimen de Alquiler)
- Modem GPRS + SIM Datos + Antena Homologados (En Propiedad)

G.C.E Presentará solicitud (la documentación necesaria proporcionada por el cliente) ante la Distribuidora Eléctrica correspondiente de la documentación necesaria para la autorización del cambio de Contador, alta en Telemedida e instalación del Modem GPRS, todo ello será ejecutado por Instaladores Autorizados , ante la supervisión de la Distribuidora Eléctrica correspondiente.

Una vez realizada instalación de los equipos y verificada la conectividad de los mismos se le dará de alta en el sistema y mediante las claves de usuario y contraseña podrá acceder a la plataforma Web de EMIOS donde podrá:

- Visualización gráficos correspondientes a los consumos de energía activa/reactiva en tiempo real.
- Configurar Alertas personalizadas de excesos de potencia contratada, excesos en potencia reactiva, consumos anómalos, etc. evitando las penalizaciones.
- Exportación de datos y gráficos a Excel y PDF
- Acceso desde cualquier dispositivo con internet
- Generación de Informes
- Simulación de Factura eléctrica

EMIOS permite la adquisición de datos de diferentes orígenes y protocolos. Las principales fuentes son redes sensoriales, equipos de telemetría y control industrial e información accesible a través de Internet en bases de datos abiertas.

Esta labor la realizan la Pasarela EMIOS y la Pasarela Virtual EMIOS, un dispositivo que permite recoger datos y la teleactuación con elementos en campo.

- BATERIAS DE CONDENSADORES.

Las Baterías de Condensadores son equipos que, permiten reducir considerablemente la demanda de energía reactiva de la red. Además, facilitan la estabilización y calidad de suministro eléctrico, optimizando el dimensionamiento, capacidad y el rendimiento de la instalación eléctrica.

Gestoría Comercial Energética
C/Isabel
II nº 26, local 4, 28660 Boadilla del
Monte, Madrid Tfno.: 91 304 85 25
Fax.: 91 304 85 25
e-mail: servicioalcliente@gestoriacomercial.es

Las baterías de condensadores constituyen el sistema más sencillo y, en consecuencia, el más utilizado. Básicamente consiste en la colocación de condensadores que aportan la energía reactiva que precisan los receptores de la instalación (motores, transformadores, reactancias, etc.); de este modo se consigue disminuir o incluso anular –técnicamente, compensar– la energía reactiva demandada de la red de alimentación y, por tanto, mejorar el factor de potencia.

EQUIPO AUTOMÁTICO PARA LA CORRECCIÓN DEL FACTOR DE POTENCIA

El coseno de fi φ de nuestra instalación, es lo que determina qué precio debemos pagar por la reactiva que demanda nuestra instalación.
Oscila en valores entre 0 y 1. Cuanto más próximo a 1 está, mejor factor de potencia y menor penalización. Cuanto más próximo a 0 esté, al contrario.
La batería de condensadores trata de llevar el consumo de reactiva de la instalación a un coseno de fi con valor entre 0.95 y 1.

-PROYECTOS LED LLAVE EN MANO.

G.C.E, pone a su disposición un departamento especializado en la mejora de la iluminación en la empresa, desde el que podemos ofrecerle nuestros servicios y experiencia en este campo.

- Análisis real de la situación actual
- Propuesta técnica personalizada
- Propuesta económica con la mejor opción
- Ahorro garantizado
- Reducción de la potencia contratada
- Mejora sustancial de las condiciones laborales
- Garantía y Postventa asegurada.

Ventajas tecnológicas LED y comparación con la iluminación tradicional

En ahorro energético y mantenimiento:

- Un 60% de mayor eficiencia energética sobre la iluminación de bajo consumo y un 90% de eficiencia sobre las iluminaciones tradicionales incandescentes.
- Respuesta rápida de encendido, apagado o cambio en la emisión de luz
- Entre un 60% y un 90% menos de calor emitido.
- Una durabilidad de 6 a 20 veces superior que la iluminación tradicional.

Para la salud:

- Mejor visión y mejor calidad luz al no tener parpadeo y no emitir ni ultravioletas ni infrarrojos.

Para el Medio Ambiente:

- Menor riesgo para el medio ambiente por no contener gases contaminantes en su interior.

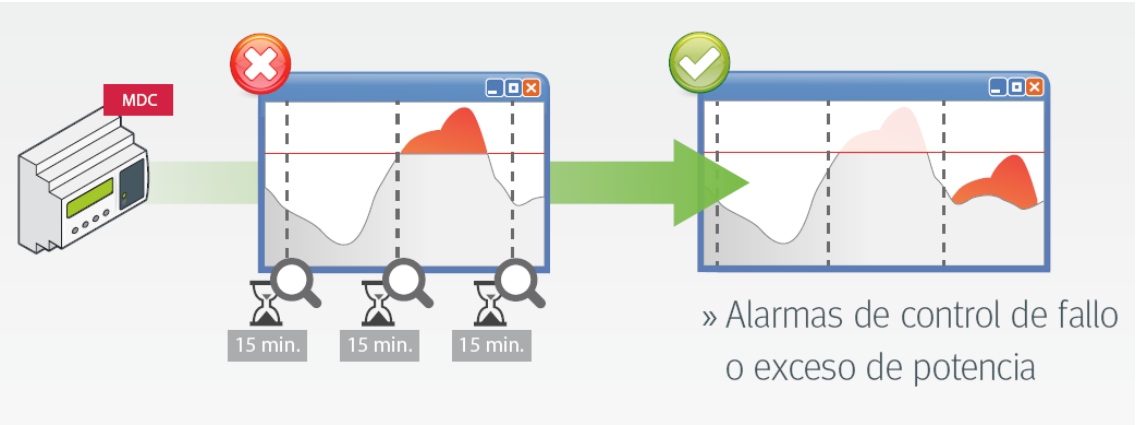
Reducción de la emisión de CO2 al ambiente en el proceso de generación de electricidad de entre un 60% y un 90% inferior.

- **MAXIMA DEMANDA,GESTOR.**

Este dispositivo es un gestor inteligente de cargas eléctricas.

Se trata de desplazar en el tiempo la superposición de puntas de consumo con el objetivo de no sobrepasar la potencia contratada o incluso disminuirla.

El ahorro se fundamenta en la disminución de penalizaciones por exceso y déficit de consumo de potencia en la factura eléctrica contratada.



-

COMO FUNCIONA;
Gestiona la desconexión de líneas eléctricas de alimentación a diferentes puntos desconectando temporalmente las cargas no prioritarias con el objetivo de no sobrepasar la potencia contratada.
Garantiza el uso del máximo nivel de potencia contratada, evitando el exceso de máxima demanda, como resultado de la conexión simultánea de cargas.

- **ENERGIAS RENOVABLES.**

Dentro de las Energías Renovables las principales áreas en las que G.C.E considera que es interesante su incorporación en las empresas destacamos las siguientes:

- Solar Fotovoltaica
- Solar térmica
- Biomasa

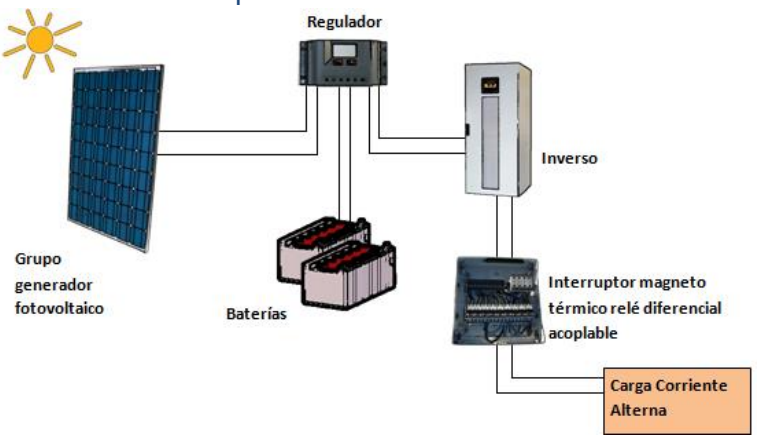
A continuación le resumimos los conceptos básicos de estas tecnologías y sus posibilidades

FOTOVOLTAICA.

La energía solar fotovoltaica es la tecnología que transforma la energía solar en energía eléctrica, obteniendo de este modo energía gratuita a través del sol.

Este tipo de instalaciones se pueden dividir en dos tipos, instalaciones aisladas o instalaciones con vertido cero.

- Las instalaciones aisladas son aquellas que como su nombre indica están aisladas de la red eléctrica convencional, y por tanto precisan de baterías de acumulación de energía para acumular la energía durante el día y poderla usar por la noche
- Las instalaciones con vertido cero son aquellas que a través de un equipo específico denominado "inversor" se encarga introducir la energía eléctrica producida por los paneles a la red interior, combinando la producción fotovoltaica cuando está disponible o la convencional cuando ésta no lo está.



SOLAR TÉRMICA.

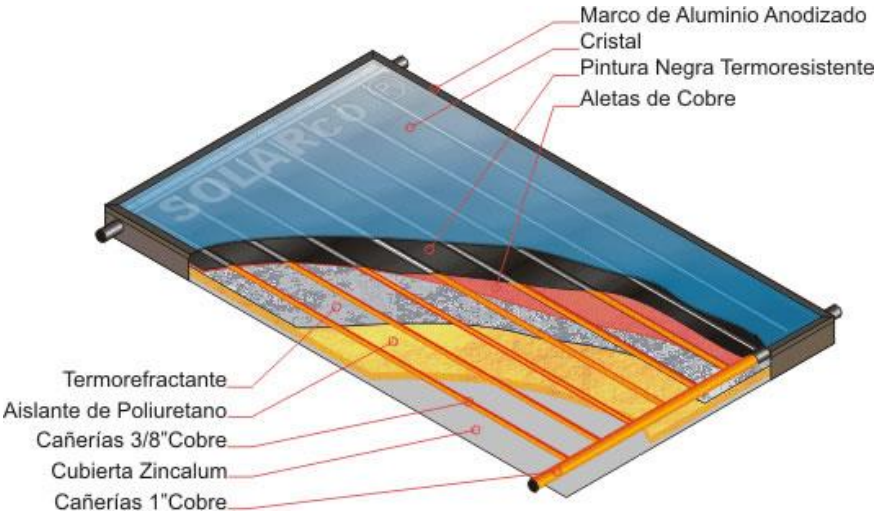
Esta tecnología transmite la energía del sol a diferentes fluidos para ser acumulada en forma de energía térmica.

En general se suele usar para producción de agua caliente sanitaria.

Una instalación solar térmica basa su principio básico en el calentamiento del agua al hacerla pasar por unos serpentines integrados en los captadores, los cuales ceden la energía del sol calentando el agua que pasa por ellos.

La energía solar térmica se aplica principalmente en consumos de agua caliente sanitaria, obteniendo ahorros de energía de hasta el 60% de su demanda.

Este principio de funcionamiento basa su sistema de ahorro en precalentar el agua fría de la red antes de llegar a la instalación existente de ACS, es decir antes de llegar a las calderas, de este modo, aunque no llegue a la temperatura óptima de consumo sí lo hace en mejores condiciones (más caliente) y el sistema de caldera le cuesta menos (tiempo y gas/gasóleo) en conseguir la temperatura de consigna.



BIOMASA.

La biomasa es la utilización de la materia orgánica como fuente energética.
Por su amplia definición, la biomasa abarca un amplio conjunto de materias orgánicas que se caracteriza por su heterogeneidad, tanto por su origen como por su naturaleza.

En el contexto energético, la biomasa puede considerarse como la materia orgánica originada en un proceso biológico, espontáneo o provocado, utilizable como fuente de energía. Estos recursos biomásicos pueden agruparse de forma general en agrícolas y forestales.
Los restos forestales son en gran medida los que mayor uso y expansión están teniendo en forma de Pellet.

Este producto fabricado a partir de restos de maderas es el combustible de las denominadas calderas de biomasa, las cuales consiguen grandes rendimientos y una comodidad aceptable en cuanto a la generación de cenizas, encendido y control de las mismas. Principalmente estas calderas se utilizan para calefacción y ACS, por lo que seguro puede ser interesante su consideración a la hora de buscar reducir costes, pues el precio de éste combustible, muy por debajo del gasóleo lo hace atractivo como energía alternativa a las convencionales.

Gestoría Comercial Energética
C/Isabel
II nº 26, local 4, 28660 Boadilla del
Monte, Madrid Tfno.: 91 304 85 25
Fax.: 91 304 85 25
e-mail: servicioalcliente@gestoriacomercial.es

-Optimización.

Le ofrecemos la mejor solución para su Empresa, adecuando de una forma sencilla y eficaz la facturación más idónea a sus necesidades y perfil de consumo.

Simplemente con los datos anuales de la facturación (facturas de electricidad) podemos elaborar nuestros Estudios de Optimización.

De forma gratuita y sin compromiso calculamos los ahorros máximos que podemos obtener, de tal forma que en caso de no obtener margen de ahorro en nuestros estudios, su empresa se beneficiará de una confirmación de optimización de sus consumos.

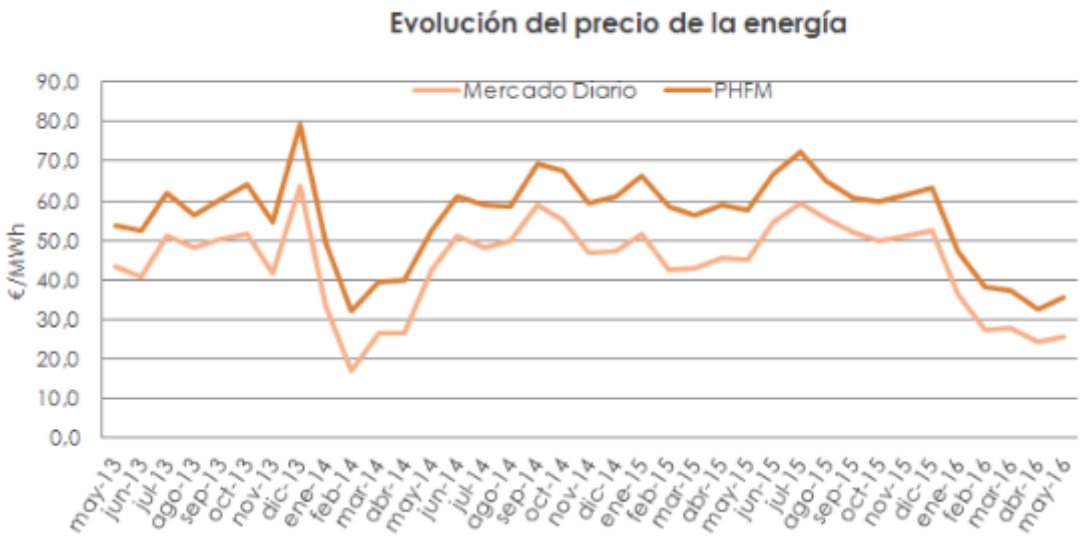
Debido a nuestra larga experiencia , asi como continuo contacto en el tiempo con las diferentes comercializadoras, consultaremos de una forma específica a diferentes Eléctricas donde nos darán los precios en función de la tipología del cliente y del perfil medio.

Incorporaremos a su Empresa al grupo de compras de clientes del grupo G.C.E, beneficiándose de todas las ventajas que el resto de empresas que ya pertenecen al grupo.

Debido a esta actuación en forma de Una Central de Compras, y nuestros acuerdos Macro con las Eléctricas, podemos ofertar unos precios muy competitivos fuera de Mercado.

Normalmente cobraremos una cuota en función del ahorro conseguido, negociada de una forma personalizada con el cliente de la forma más conveniente, en function del exito del ahorro.
No dude en consultarnos, disponemos de tipologias de precios en diferentes formas:

- **-FIJOS**
- **-INDEXADOS AL POOL.**
- **-MIXTOS.**
- **-CON COBERTURAS.**
- **-CIERRES A CARGO DEL AGENTE.**

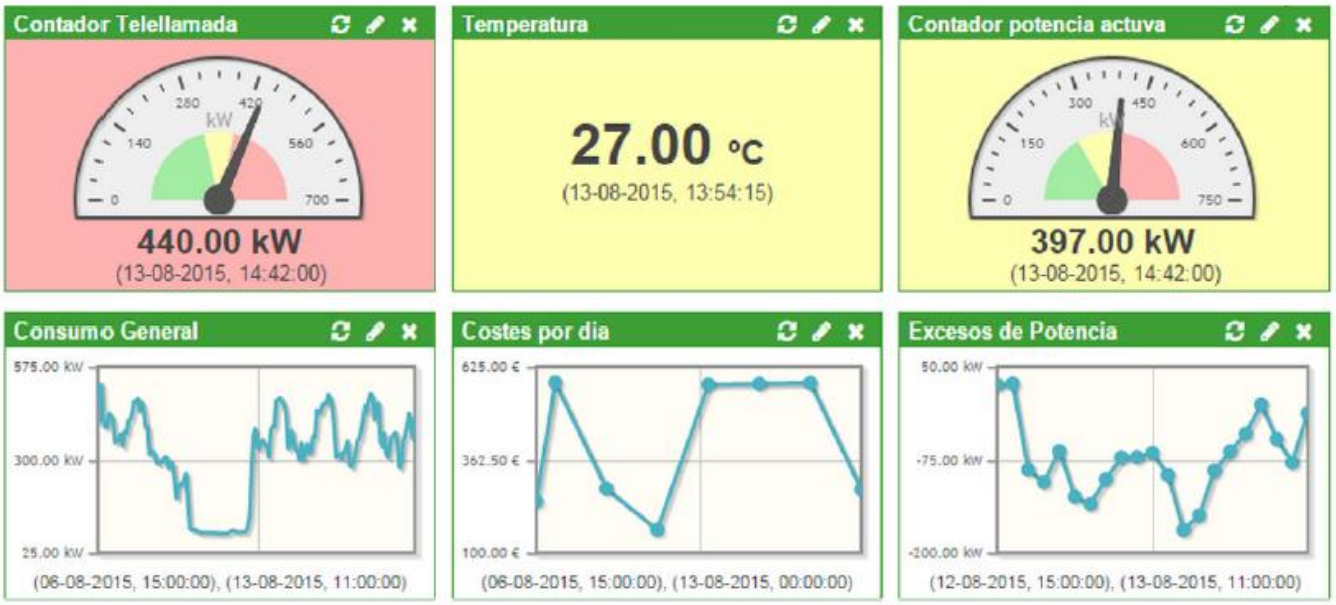


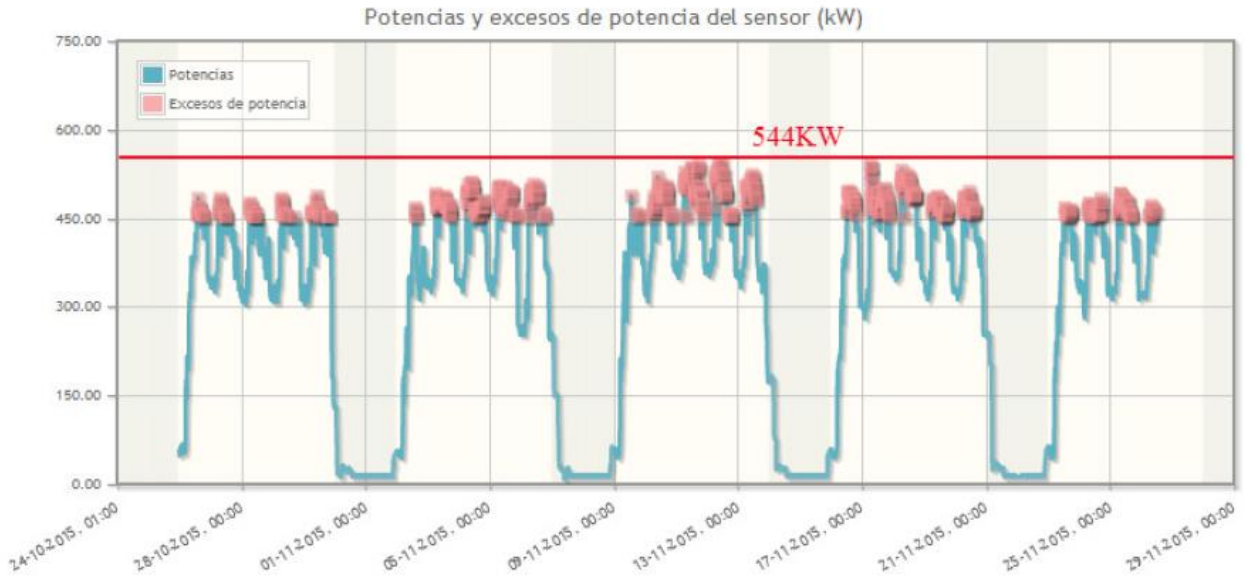
Gestoría Comercial Energética
C/Isabel
II nº 26, local 4, 28660 Boadilla del
Monte, Madrid Tfno.: 91 304 85 25
Fax.: 91 304 85 25
e-mail: servicioalcliente@gestoriacomercial.es

Ademas del ahorro conseguido en el Switching de cambio de comercializadora asi como negociacion de precios colectivos por sumatorio del volume de consume, hay diferentes parametros donde nuestra Empresa puede hacerle consecuente de un maximo ahorro Garantizado:

Ya sea con la contratacion de nuestros servicios mencionados en el apartado de Eficiencia ,se puede optimizar diferentes parametros de su instalacion:

-ENERGIA ACTIVA.
-POTENCIAS CONTRATADA.
-ENERGIA REACTIVA.
-ELIMINACION DE SERVICIOS NO DESEADOS
-MANTIMIENTO CENTRO TRANSFORMACION
-ETC





-Asesoria Energetica.

Teniendo el maximo conocimiento del Mercado Energético ,G.C.E pone a su entera disposicion el Servicio de Asesoria Energetica.

Estando disponible para cada cliente o tipo de clientes un asesor-gestor Energético a cargo de su cuenta para ayudarle adecuadamente.

Desde nuestro Dpto. Administrativo, ud, podra disponer de:

-Revisión de Facturaciones.

Desde nuestro departamento de reclamaciones, revisamos las facturaciones atrasadas de nuestros clientes. Esta revisión se puede realizar hasta cinco años atrás.
.
Cuando detectamos alguna anomalía, realizamos la correspondiente reclamación a la empresa eléctrica, con las adecuadas alegaciones y siempre dentro del marco de la vigente legislación eléctrica.

En el caso de discrepancia con la empresa eléctrica y transcurrido el tiempo establecido para ello, interponemos los recursos oportunos.

Estas revisiones las realizamos sin costo para nuestros clientes, que escojan el proyecto de ya que el pago de nuestros honorarios se realiza con un pequeño porcentaje de las cantidades recuperadas.
Teniendo contacto con:
-CNMC
-MINISTERIO INDUSTRIA.
-DISTRIBUIDORAS.
-DEPARTAMIENTO JURIDICO COMERCIALIZADORAS.
-Etc.

-Control de Facturaciones.
Al finalizar cada año natural, se envía al cliente un informe general de la facturación de energía eléctrica del año transcurrido, con datos y gráficos cuantitativos.
Asimismo, si hubiera la posibilidad de mejorar económicamente la facturación, se cuantificaría el ahorro posible a obtener, así como el coste de las posibles inversiones a realizar en función de la tipología del cliente.
-Seguimiento y control.

Las empresas acogidas al sistema de control permanente de facturación, tendrán en G.C.E a su asesor/gestor personal, que se encargará de su gestión íntegra.
Este sistema, está concebido para mantener siempre optimizado al máximo su coste energético, así como para controlar de forma continuada que la facturación de la Cía. Eléctrica sea correcta en todos y cada uno de los parámetros que la component.

Si el cliente dispone de telemedidor, se le pediran las diferentes claves , con la autorizacion de disponer de esa informacion para fines administrativos y de sugerencias.